

Bolechówko, dnia 9 października 2020 r.

Roman Król

Radny Gminy Czerwonak

e-mail

0.23.07.2020

12.10.2020

Wójt Gminy Czerwonak

Pan Marcin Wojtkowiak

Za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Gminy

Pana Wojciecha Skrzekuta

ZAPYTANIE

Dotyczy: budynku położonego w miejscowości Czerwonak, ul. Gdyńska 124, należących do Gminy Czerwonak, a będące w administrowaniu Czerwonackiego TBS.

W związku ze zgłaszanymi przez mieszkańców ww. budynku uwag, w zakresie jego złego stanu technicznego (w załączeniu zdjęcia), proszę o udzielenie następujących informacji:

- 1) Czy według Gminy (zarządcy budynku) budynek lub jej poszczególne elementy spełniają wymagania zgodne z obowiązującymi przepisami „Prawa budowlanego”, np.: przewody kominowe, instalacja elektryczna niskiego napięcia, itp.?
- 2) Czy wykonywane są regularne przeglądy budynku, takie jak:
 - przegląd instalacji gazowej budynku,
 - kontrola przewodów kominowych,
 - przegląd stanu sprawności technicznej i wartości użytkowej obiektu budowlanego,
 - badanie ochrony przeciwpożarowej urządzeń i instalacji elektrycznej niskiego napięcia i pomiarów skuteczności ochrony przed porażeniem oraz jakie są ich wyniki?
- 3) Czy i kiedy ostatnio został przeprowadzony większy remont budynku?

- 4) Czy Gmina, jako właściciel budynku, planuje (ze względu na jego zły stan) jego remont? Jeżeli tak, to czy znane są jego koszty?
- 5) Jeżeli nie, to jak Gmina zamierza poprawić warunki bytowe mieszkańców tego budynku?



.....

Załącznik do pisma



