czerwonak
zobacz więcej

Czerwonak, 5 lutego 2018 r.

WGP.6727.26.2.2018

AnkomAkustik – Pracownia Akustyki
ul. Piątkowska 163
60-650 Poznań

Odpowiadając na pismo z dnia 23 stycznia 2018 r. dotyczące wskazania terenów wymagających ochrony akustycznej dla zakresu zgodnie z załączoną mapą poglądową, informuję, że część przedmiotowych terenów objęta jest zapisami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

1. dla terenu wsi Bolechowo, zatwierdzony Uchwałą Nr 170/XXVI/2004 Rady Gminy Czerwonak z dnia 17 czerwca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 132 z dnia 19 sierpnia 2004 r., poz. 2705),
2. dla terenu Promnice Południe - Bolechowo Osiedle, zatwierdzony Uchwałą Nr 385/LX/2006 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 7 grudnia 2006 r. Nr 189, poz.4452),
3. zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promnice - Bolechowo Osiedle dla terenu oznaczonego symbolem „1GU", zatwierdzona Uchwałą Nr 316/XXXIX/2013 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 listopada 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 22 stycznia 2014 r. poz. 513),
4. w rejonie dworca kolejowego w Bolechowie zatwierdzony Uchwałą Nr 355/XLII/2017 Rady Gminy Czerwonak z dnia 21 września 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 30 października 2017 r. poz. 6218).

W granicach obszarów objętych ww. planami miejscowymi występują następujące tereny wymagające ochrony akustycznej: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny mieszkaniowo-usługowe oraz tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Jednocześnie informuję, że Rada Gminy Czerwonak w dniu 25 sierpnia 2016 r. podjęła Uchwałę Nr 224/XXV/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy miejscowościami Bolechowo-Osiedle i Bolechówko.

Na podstawie art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) określam następujące faktyczne zagospodarowanie terenów nieobjętych obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla zakresu zgodnie z załącznikiem graficznym: działka o nr ewid. 287, obręb Bolechowo – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Pozostałe tereny wykorzystywane są jako tereny rolnicze, usługowe oraz produkcyjne, które zgodnie z wyżej wymienionym rozporządzeniem nie podlegają ochronie akustycznej.

Kierownik Gospodarki Przestrzennej
Maciej Chmarzewicz

Załączniki:
- załącznik graficzny prezentujący faktyczne zagospodarowanie terenów

Otrzymują:
1. Adresat
2. WGP a/a

Sprawę prowadzi: Katarzyna Misiołek
Inspektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Tel.: 61 65 44 291

Wydział Gospodarki Przestrzennej
Katarzyna Misiołek
inspektor