

Czerwonak, dnia 19.08.2020 r.

Wójt Gminy Czerwonak
ul. Źródlana 39
62-004 Czerwonak

WKŚ.6220.10.2020

Obwieszczenie Wójta Gminy Czerwonak

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14.06.1960 KPA (Dz.U. z 2020 r. poz.256 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) Wójt Gminy Czerwonak

zawiadamia strony postępowania

o wydanym w dniu 19.08.2020 r. postanowieniu nr WKŚ.6220.10.2020, którego treść podaję poniżej.

Doręczenie postanowienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia, tj. **od dnia 26.08.2020 r.**



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 65, art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) oraz art. 106 i 123 § 1 KPA (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.)

Wójt Gminy Czerwonak

postanawia wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie magazynu głównego wraz z budynkiem socjalno-biurowym i niezbędną infrastrukturą oraz rozbudową parkingu południowego i wiaty na terenie zakładu Solaris Bus & Coach S.A. ul. Obornicka 46, Bolechowo-Osiedle istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie określa się zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko winien być sporządzony zgodnie z art. 66 wyżej cyt. ustawy, a w szczególności zawierać:

1. Wskazanie wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń istniejących i planowanych do budowy lub/i montażu w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych.
2. Wskazanie wielkości produkcji obecnie i po rozbudowie, m.in. poprzez wskazanie rocznego zapotrzebowania na surowce oraz ilości wytwarzanych produktów w ciągu dnia/miesiąca/roku.

3. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni zabudowy, wielkości powierzchni terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.
4. Z zakresu ochrony przed hałasem:
 - 1) Dołączenie informacji od właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396, z późn. zm.) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112); w szczególności należy określić odległości najbliższych terenów, o których mowa w ww. aktach prawnych od granic zakładu.
 - 2) Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zostanie przedstawiona lokalizacja wszystkich istniejących i planowanych powierzchni oraz obiektów, a także maszyn i urządzeń.
 - 3) Wskazanie tras, po których poruszają się/poruszać się będą pojazdy oraz określenie natężenia ruchu pojazdów po zrealizowaniu przedsięwzięcia.
 - 4) Zinwentaryzowanie źródeł hałasu (istniejące i planowane) na terenie przedsięwzięcia wraz z podaniem poziomów ich mocy akustycznych i określeniem czasu pracy w ciągu najbardziej niekorzystnych ośmiu godzin pory dnia.
 - 5) Określenie przewidywanych poziomów hałasu na granicy najbliższych położonych terenów, dla których w przepisach odrębnych określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.
 - 6) Przedstawienie wyników analizy akustycznej w formie graficznej, w postaci izolinii odpowiadających poziomom hałasu o wartościach dopuszczalnych dla odpowiednich rodzajów terenów oraz punktów zlokalizowanych na granicy terenów wymagających ochrony przed hałasem.
 - 7) Przedstawienie załącznika z danymi wejściowymi do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.
 - 8) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określenie środków organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających emisję hałasu (np. w przypadku barier obudów ograniczających emisję hałasu, należy podać informacje na temat: długości i wysokości oraz konstrukcji wykonania, rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonana, a także skuteczność obniżania hałasu).
5. Z zakresu ochrony powietrza:
 - 1) Przedstawienie analizy wraz z obliczeniami zawierającymi rozprzestrzenianie substancji w powietrzu, w tym pyłu PM_{2,5} z uwzględnieniem wszystkich źródeł emisji substancji do powietrza, zarówno zorganizowanej, jak i niezorganizowanej, związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, nawet, gdy będą emitować minimalne ilości substancji do powietrza. Analizę w zakresie emisji substancji do powietrza przedstawić z uwzględnieniem maksymalnego obciążenia instalacji.
 - 2) Przedstawienie załącznika prezentującego pełne dane wejściowe do programu liczącego rozprzestrzenianie substancji w powietrzu w szczególności wielkości emisji z poszczególnych źródeł hałasu.
 - 3) Dołączenie pisma głównego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze.
 - 4) Przedstawienie opisu przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza.
 - 5) W przypadku, gdy zachodzą przesłanki, o których mowa w załączniku nr 3, pkt. 3.2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87), przedstawić sprawdzenie czy budynki nie są narażone na przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu lub dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu; w tym celu należy obliczyć maksymalne stężenia substancji w powietrzu dla odpowiednich wysokości.

6) Opisanie przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tzn. należy opisać działania organizacyjne, techniczne lub technologiczne służące ograniczeniu emisji substancji do powietrza oraz określić ich skuteczność.

6. Przedstawienie informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem..

7. Z zakresu ochrony bioróżnorodności i ochrony przyrody:

1) Przedstawienie informacji na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych.

2) Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz propozycji zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.

3) Ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.

8. Z zakresu ochrony klimatu: wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu (uwzględnić emisję gazów cieplarnianych) i wskazanie rozwiązań łagodzących te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania adaptacyjne.

Inwestor: Solaris Bus & Coach S.A. ul. Obornicka 46, Bolechowo-Osiedle

Uzasadnienie

Inwestor dnia 28.05.2020 r. wystąpił do Wójta z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Wniosek Inwestor uzupełnił dnia 03.06.2020 r. W związku z czym, zostało wszczęte postępowanie, a wniosek wraz z załącznikami przesłany do odpowiednich organów opiniujących.

Powyższa inwestycja w ocenie Urzędu kwalifikuje się zgodnie art. 59 ust.1 pkt 2, w związku z art. 173 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko do inwestycji dla których obowiązek przeprowadzenie oceny oddziaływania i sporządzenia raportu może być wymagany. Przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b i pkt 58 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Wobec powyższego inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Obowiązek sporządzenia raportu stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-IV.4220.914 .2020.DG.2 z dnia 06.08.2020 r. wyraził opinię, że dla tej inwestycji jest konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i określił zakres raportu. Wszystkie punkty nałożone na Inwestora w opinii RDOŚ zostały uwzględnione w niniejszym postanowieniu wójta.

Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię nr NS-52/2-137/20 z dnia 21.07.2020 r., że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu wydał opinię nr PO.ZZŚ.4.435.408m.1.2020.MS z dnia 14.07.2020 r., w której nie stwierdził potrzeby nałożenia obowiązku oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach konkretnych warunków i wymagań.

Wójt Gminy Czerwonak po analizie powyższych opinii stwierdził, że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia i określić zakres raportu. Nakładając na Wnioskodawcę obowiązek sporządzenia raportu Wójt zgodnie z art. 63 ust. 1 cyt. wyżej ustawy przeprowadził ocenę oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie informacji zawartych w k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie magazynu głównego wraz budynkiem socjalno-biurowym i niezbędną infrastrukturą oraz rozbudową parkingu południowego, na terenie zakładu produkcyjnego Solaris Bus & Coach S.A. ul. Obornicka 46, Bolechowo-Osiedle, 62-005 Owińska. Zakład zlokalizowany jest na działkach nr: 38/3, 38/5, 38/8, 38/9, 38/10, 38/12, 39, 40/3, 40/4, 40/5, 41, 42/3, 42/5, 42/8, 42/9, 42/10, 45/32, 45/33, 45/34, 45/36, 45/43, 45/44, 45/45, 45/46, 45/49, 45/50, 45/51, 45/54, 45/56, 45/58, 45/60, obręb Bolechowo-Osiedle.

Planowana inwestycja znajdować się będzie na działkach nr: 38/3, 38/5, 38/8, 38/9, 39, 40/3, 40/4, 40/5, 41, 42/3, 42/5, 45/36, 45/43, obręb Bolechowo-Osiedle, gmina Czerwonak. Przedsiębiorstwo produkuje autobusy miejskie, międzymiastowe, trolejbusy, autobusy specjalne oraz tramwaje. Fabryka autobusów w Bolechowie funkcjonuje od roku 1996. W ramach planowanego przedsięwzięcia powstaną: dwa budynki: hala magazynowa i przylegający do niej budynek biurowy, parking na samochody osobowe, na 132 miejsca postojowe i wiata przylegająca we wschodniej części do istniejącego wielofunkcyjnego budynku produkcyjnego, służąca do składowania materiałów wielkogabarytowych. W nowej hali odbywać się będzie magazynowanie materiałów i części autobusowych w formie wysokiego składowania, paletowe i inne. Budynek biurowy będzie pełnił funkcje uzupełniającą tj. zaplecze socjalne dla pracowników magazynu oraz funkcję biurowo-administracyjną. Teren Zakładu ma powierzchnię 23,831 ha, do realizacji planowanej inwestycji przeznaczony zostanie teren o powierzchni ok. 3,92 ha. Wnioskodawca nie planuje zwiększyć skali działalności. Ilość pojazdów wytworzona w danym roku nie ulegnie zmianie tj. wielkość produkcji będzie kształtować się na poziomie ok. 2 000 szt. Czas pracy zakładu także nie ulegnie zmianie. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że teren, na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia zlokalizowany jest na południe od istniejących zabudowań Wnioskodawcy. Zakład graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkaniową jednorodzinną zlokalizowaną na działce nr 42/6, obręb Bolechowo-Osiedle. Ponadto, najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną (w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dopuszczono lokalizację usług) zlokalizowana jest w kierunku południowym na działce nr 37/1. W związku z realizacją przedsięwzięcia przewiduje się instalację nowych punktowych źródeł hałasu takich jak: 3 centrale wentylacyjne o poziomach mocy akustycznej 85 dB, 80 dB i 75 dB, 9 jednostek chłodu o poziomie mocy akustycznej 90 dB, 4 jednostki chłodu typu Split o poziomie mocy akustycznej 70 dB, 1 wentylatora napowietrzającego o poziomie mocy akustycznej 95 dB oraz 19 wentylatorów o poziomie mocy akustycznej 55 dB. Po realizacji przedsięwzięcia zmienią się trasy poruszania się pojazdów, w tym znacznie zbliżą do zabudowy mieszkaniowej. Zauważyć należy, że nowy obiekt zlokalizowany także będzie w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy chronionej akustycznie. Mając na uwadze rozmiary planowanego przedsięwzięcia, charakter planowanej zabudowy i lokalizację w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, stwierdzono, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonania raportu. Analiza wykonanego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiającego w szczególności przewidywane ilości, rodzaje i warunki emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie

eksploatacji, emisji hałasu, a także opis planowanych działań mających na celu ograniczenie oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan jakości środowiska pozwoli na zajęcie stanowiska, czy planowana inwestycja spełniać będzie wymagania prawne oraz pozwoli na określenie warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko wraz z opisem przewidywanych działań mających na celu obniżenie presji inwestycji na akustyczny stan jakości środowiska pozwoli stwierdzić, czy po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia na granicy najbliższych terenów wymagających ochrony akustycznej zostaną dotrzymane obowiązujące wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. W przypadku przekroczenia standardów jakości środowiska ocenie poddane zostaną działania, które inwestor podejmie w celu ograniczenia ponadnormatywnego oddziaływania hałasu oraz określona zostanie ich skuteczność. Ocena oddziaływania na środowisko wraz z analizą zastosowanych rozwiązań projektowych, w tym mających na celu ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz ich wpływu na środowisko pozwoli stwierdzić, jak planowane przedsięwzięcie wpłynie na jakość powietrza w rejonie inwestycji. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie wpływu inwestycji na stan jakości powietrza zgodnie z zakresem nałożonym w niniejszym postanowieniu pozwoli na zajęcie stanowiska, czy planowana inwestycja spełniać będzie wymagania prawne w zakresie ochrony powietrza.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Biedrusko PLH00001, położony w odległości ok. 1,1 km od zakładu. W uzupełnieniu z 01.06.2020 r. wskazano, że w związku z rozbudową parkingu konieczna będzie wycinka 23 drzew z gatunków: platan, klon, świerk, sosna, topola i brzoza. W raporcie należy przedstawić zagadnienia związane z ochroną bioróżnorodności i ochroną przyrody, to jest przedstawić informacje na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych, a także przedstawić wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz propozycję zastosowania środków ograniczających potencjalny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji. W postanowieniu wskazano także na konieczność oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze. Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację i charakter przedsięwzięcia w niniejszym postanowieniu wskazano na szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z emisją substancji do powietrza oraz emisją hałasu do środowiska. Wskazano również na konieczność określenia wpływu inwestycji na zmiany klimatu oraz adaptacji do postępujących zmian klimatu oraz wpływu na środowisko przyrodnicze i bioróżnorodność.

Mając powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Raport należy sporządzić w dwóch egzemplarzach, zarówno w formie papierowej jak i elektronicznej.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18, w terminie 7 dni od daty doręczenia, za moim pośrednictwem.

Otrzymuje:

Inwestor

Pełnomocnik

Do wiadomości:

1. strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA w formie obwieszczenia
2. a/a WKŚ

Sprawę prowadzi:

Julita Sydow, Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

tel. 61-65-44-263

WGJT

Marcin Wojtkowiak