

ZARZĄDZENIE NR 159/2020
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 17.07. 2020 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Czerwonak prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Czerwonak

Na podstawie art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (Dz. U. z 2019 r. poz. 900 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się nabyć na rzecz Gminy Czerwonak od [redacted] prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Czerwonak, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2/40, o pow. 0,0135 ha, dla których Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto V Wydział Ksiąg Wieczystych w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą nr [redacted]

§ 2. Wartość nabywanego prawa użytkowania wieczystego wraz z nakładami przedmiotowej nieruchomości została określona na kwotę: 7 020,00 zł (słownie: siedem tysięcy dwadzieścia złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.

Wójt
Marcin Westkowiak

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 153/2020
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 17.01.2020 r.

pismem z dnia 16 kwietnia 2020 r. nr D/NZ/177/20 wniósł o uznanie wygaśnięcia zaległości podatkowej do kwoty 7 020,00 zł w zamian za przeniesienie prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości na rzecz Gminy Czerwonak.

W powyższym wniosku powołany wnioś o wygaszenie zaległości podatkowej w wysokości 7 020,00 zł (siedem tysięcy dwadzieścia złotych 00/100) na poczet ceny nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z nakładami.

W sprawie zaliczenia zaległości podatkowych w wysokości: 7 020,00 zł (słownie: siedem tysięcy dwadzieścia złotych 00/100) nabywca wyda decyzję stwierdzającą wygaśnięcie zobowiązania podatkowego zgodnie z art. 66 paragraf 5 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Ordynacja podatkowa tj. w terminie 30 dni od dnia zawarcia aktu notarialnego przenoszącego prawo użytkowania wieczystego na rzecz Gminy Czerwonak.

Zasadnym staje się przejęcie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z nakładami, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 2/40 o pow. 0,0135 ha, arkusz mapy 6, obręb Czerwonak do zasobu Gminy Czerwonak a podjęcie przedmiotowego zarządzenia w tej materii jest zarówno zasadne jak i konieczne.

WÓJT

Marcin Wojtkowiak