

**Umowa nr .....2020**

zawarta w Czerwonaku, dnia ..... 2020 roku

pomiędzy:

**Gminą Czerwonak, ul. Źródlana 39, 62-004 Czerwonak, NIP: 7773129484, REGON: 631258744**  
reprezentowaną przez:

.....  
na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Czerwonak,  
zwaną dalej Zamawiającym,  
a

.....  
zwanym dalej Wykonawcą,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy: .....), na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.),

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn. „Konserwacja zieleni na terenie parków zabytkowych w Owińskach i Bolechowie”.  
Opis przedmiotu umowy wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:  
77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych,  
77314100-5 - Usługi w zakresie trawników,  
77340000-5 - Usługi okrzyszowania drzew oraz przycinania żywopłotów,  
77313000-7 - Usługi utrzymywania parków,  
77312000-0 - Usługi usuwania chwastów,  
77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
  - 1) koszenie trawników i poboczy dróg,
  - 2) bieżące utrzymanie czystości na całym obszarze,
  - 3) sprzątanie całego terenu po wichurach,
  - 4) pielęgnację krzewów liściastych i iglastych w skupinach,
  - 5) pielęgnację krzewów w żywopłotach formowanych,
  - 6) pielenie krzewów żywopłotowych,
  - 7) nawożenie drzew nawozami wieloskładnikowymi,
  - 8) konserwację podpór - wymiana uszkodzonych elementów podpór i wiązań wraz z ich impregnacją,
  - 9) usuwanie odrostów drzew,
  - 10) zakładanie trawników i uzupełnianie ubytków trawy,
  - 11) posadzenie lub przesadzenie nowych drzew wraz z zabezpieczeniem palikami,
  - 12) posadzenie lub przesadzenie nowych krzewów,
  - 13) zgrabianie liści.

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych niniejszej umowie oraz zgodnie z:
- 1) Opisem przedmiotu zamówienia (zał. 1 do niniejszej umowy), obejmującym zestawienie terenów zieleni, wykaz powierzchni, wykaz ilości prac przewidzianych do wykonania,
  - 2) Instrukcją wymagań Zamawiającego do wykonania prac (zał. 2 do niniejszej umowy);
  - 3) SIWZ (w zakresie nieujętych powyżej);
  - 4) ofertą Wykonawcy.
- Ww. dokumenty stanowią nierozłączną część niniejszej umowy.
- W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu i sposobu wykonywania przedmiotu umowy oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona powyżej, przy czym dokumenty te należy interpretować jako wzajemnie się uzupełniające.
4. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa, zgodnie z treścią złożonej oferty oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego w zakresie ochrony środowiska.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 5 przy realizacji przedmiotu Umowy.
7. Naruszenie wymogów określonych w ust. 5 skutkować będzie:
- 1) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy;
  - 2) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
8. Wykonawca prac jest wytwórcą odpadów w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Obowiązek postępowania z zagospodarowaniem wytworzonych odpadów i ich transportem należy do Wykonawcy robót. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokument lub dokumenty potwierdzające zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą o Odpadach (tj. Dz.U. 2019 poz. 701 ze zm.).
9. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy odbył wizję lokalną i zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi.
10. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a także zakres przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego.

## **§ 2**

### **Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) wskazanie Wykonawcy miejsc i zakresu prac do wykonania,
  - 2) dokonanie odbioru wykonanych prac,
  - 3) zapłata wynagrodzenia za wykonane usługi.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami;
  - 2) dysponowanie odpowiednią ilością osób w celu zapewnienia ciągłości i terminowości realizacji zamówienia;

- 3) zorganizowanie i kierowanie wykonywaną usługą w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami BHP oraz zapewnienie warunków ppoż. określonych w przepisach szczegółowych;
- 4) współpraca z przedstawicielami Zamawiającego;
- 5) zabezpieczenie terenu, na którym wykonywana jest usługa;
- 6) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
- 7) zapewnienie bezpiecznego korzystania z obszaru przylegającego do terenu prac oraz dbanie o porządek na terenie prac, utrzymywanie terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a po zakończeniu prac usunięcie poza teren prac wszelkich urządzeń, oraz pozostawienie całego terenu prac czystego i nadającego się do użytkowania;
- 8) utrzymanie porządku na terenie objętym pracami w czasie ich realizacji oraz uporządkowania z błota i innych nieczystości dróg, po których odbywa się transport sprzętu związanego z realizacją przedmiotowego zadania;
- 9) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie prac oraz w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia, w trakcie wykonanych prac, urządzeń bądź instalacji, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu pierwotnego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia;
- 10) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców;
- 11) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin ich zakończenia;
- 12) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie świadczenia usług kontrolach i wypadkach;
- 13) zgłoszenie prac do odbioru;
- 14) prowadzenie na bieżąco Dziennika prac, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy, pozwalającego na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i dokonanie odbiorów.

### **§ 3**

#### **Termin wykonania**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy do 15 grudnia 2020 r.

### **§ 4**

#### **Nadzór**

1. Osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do stałych kontaktów z Wykonawcą, nadzoru oraz dokonania odbiorów prac są: pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska....., tel. ...., e-mail: ..... i/lub ..... , tel. ...., e-mail: .....
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 uprawnione są do wydawania Wykonawcy poleceń, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Osoby, o których mowa w ust. 1, w ramach nadzoru, będą na bieżąco potwierdzały prawidłowe wykonanie usług w Dzienniku prac.
4. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie wykonywanych prac będzie ..... tel. ...., e-mail: .....

### **§ 5**

#### **Odbiory prac**

1. Czynności odbiorowe będą dokonywane na bieżąco.
2. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzona adnotacja w Dzienniku prac, która zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;
  - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
    - a) zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin jego realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej Umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia;
    - b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w całości lub w części Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie bez zgody sądu.

## **§ 6. Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe (za miesiąc kalendarzowy) w wysokości..... zł, (słownie: ..... ), w tym ..... zł VAT, netto .....zł, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Maksymalna wartość wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy nie przekroczy..... brutto ..... zł, (słownie: ..... ), w tym ..... zł VAT, netto .....zł
3. Wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w ofercie uwzględnia wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.

## **§ 7 Warunki płatności**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane i odebrane prace nastąpi fakturami częściowymi po upływie miesiąca kalendarzowego i fakturą końcową wystawioną po zakończeniu umowy.
2. W przypadku niepełnego miesiąca, kwota płatności zostanie ustalona poprzez podzielenie kwoty ryczałtowej za 1 miesiąc wynikającej z oferty Wykonawcy, przez ilość dni danego miesiąca, a następnie uzyskana w ten sposób wartość zostanie pomnożona przez liczbę dni wykonywania usługi w danym miesiącu kalendarzowym.
3. Zapłata nastąpi w terminie ..... dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy. Niniejszy zapis nie dotyczy miesiąca grudnia, w którym zapłata nastąpi w terminie do 31.12.2020 r.
4. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu przelewu Zamawiającego.
5. Płatność nastąpi po uprzednim sprawdzeniu faktury przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym.
6. W przypadku, gdy faktura nie spełni wymagań pod względem merytorycznym lub rachunkowym, zostanie zwrócona Wykonawcy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia, w terminie wskazanym w ust. 3.

7. Dopuszcza się możliwość przesłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl) (nr PEPPOL – NIP 7773129484), zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2018, poz. 2191).
8. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w wykazie podatników VAT. W sytuacji, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w wykazie podatników VAT, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na inny rachunek Wykonawcy – znajdujący się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT. Jeżeli zaś w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT nie będzie znajdował się żaden rachunek bankowy Wykonawcy, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na rachunek na niej wskazany i jednocześnie zawiadomi naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla wystawcy faktury o tym fakcie. *(dla prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowanych jako czynny podatnik VAT)* lub Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą *(dla prowadzących działalność gospodarczą niezarejestrowanych jako czynni podatnicy VAT)*.

## **§ 8**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to szkody i wypadki mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. W okresie obowiązywania umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę, jego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 pkt 1.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 2) opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze prac, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia następnego po dniu, w którym wady, usterki powinny być usunięte;
  - 3) jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał, bez zgody Zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca, karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek;

- 4) za niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w § 10 ust. 1 Umowy, karę umowną w wysokości 5 000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek;
  - 5) za nieprzedstawienie dowodów wskazanych w § 10 ust. 3 umowy, w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1.
  4. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu opóźnienia Wykonawcy w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, bądź z tytułu opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy.
  5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania tego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenia przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.
  6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

## **§ 10**

### **Klauzula dotycząca zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495), osób wykonujących następujące czynności: wszystkie czynności składające się na konserwację zieleni w parkach.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umów o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu

- obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, ponadto informacje takie jak: data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 11**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może:
  - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
  - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,
  - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
  - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
2. W przypadku gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty wymagane w SIWZ na potwierdzenie tego warunku, z datą nie późniejszą niż wystąpienie ww. zmian.
3. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, Wykonawca o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług (art. 36b ust. 1a ustawy Pzp).
4. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający podejmie decyzję o Podwykonawcy w terminie 7 dni roboczych od dnia

- przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku.
6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w ust.5, uważa się za milczącą zgodę na wnioskowanego Podwykonawcę.
  7. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.
  8. Jakiegokolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów wykonania zamówienia, o których mowa w § 3 Umowy.
  9. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy, który jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania własne.

## **§ 12**

### **Zmiana zawartej umowy**

1. Zamawiający działając zgodnie z przepisami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego ze złożonej oferty w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany spełnienia sposobu świadczenia (możliwa w przypadku zmian obowiązującego prawa związanych z wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego, epidemii lub wyjątkowego);
3. Inicjatorem zmian, o których mowa w ust. 2 może być zarówno Zamawiający jak i Wykonawca. Wykonawca wystąpi z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego, w którym opiszze zmiany i przedstawi uzasadnienie.
4. Nie stanowią istotnej zmiany Umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
  - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
  - 3) zmiany danych rejestrowych.

## **§ 13**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy;
  - 2) w przypadkach, o którym mowa w § 1 ust. 7 pkt. 2 oraz § 5 ust. 3 pkt. 2 lit. b;
  - 3) Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu Umowy Podwykonawcom innym, niż zaakceptowanych przez Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i nie reaguje na pisma Zamawiającego, wskazujące te niezgodności i wzywające Wykonawcę do realizacji prac zgodnie z Umową;
  - 5) Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa § 8 ust. 3.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.
3. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od umowy w części, przedmiotowe nie wpływa na skuteczność dotychczas podjętych czynności prawnych.



4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Oświadczenie należy złożyć w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji prac w trybie natychmiastowym;
  - 2) Zamawiający dokona protokolarnego odbioru prac, wg stanu na dzień odstąpienia, w terminie 2 dni roboczych.
  - 3) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za usługi, które zostały protokolarnie odebrane.
  - 4) Wysokość należnego wynagrodzenia zostanie ustalona przez Strony proporcjonalnie do ceny ryczałtowej za miesiąc wynikającej z oferty i ilości dni danego miesiąca.
6. Zasady płatności określone w § 7 stosuje się odpowiednio.

#### **§ 14**

##### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku przekazywania dodatkowych danych osób fizycznych, o których mowa w ust. 1, a także każdorazowo przy przekazywaniu danych osobowych innych osób fizycznych Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 Wykonawca wraz z przekazaniem danych osobowych przekaże Zamawiającemu oświadczenie, o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

#### **§ 15**

##### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Pzp.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
5. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z umową powinny być przekazywane osobiście, pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie.

**Adresy do doręczeń:**

Wykonawcy:

.....  
.....  
.....  
.....

Zamawiającego:

Urząd Gminy Czerwonak  
ul. Źródlana 39  
62-004 Czerwonak.

7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**