

**Umowa nr .....2020**

zawarta w Czerwonaku, dnia ..... 2020 roku

pomiędzy:

**Gminą Czerwonak, ul. Źródłana 39, 62-004 Czerwonak, NIP: 7773129484, REGON: 631258744**  
reprezentowaną przez:

.....  
na podstawie pełnomocnictwa Wójta Gminy Czerwonak,  
zwaną dalej Zamawiającym,  
a

.....  
zwanym dalej Wykonawcą,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy: .....), na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.),

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn. „Konserwacja zieleni w następujących miejscowościach: Czerwonak, Promnice, Bolechowo, Bolechowo – Osiedle, Owińska, Bolechówko, Potasze, Trzaskowo i Szlachęcin”.

Opis przedmiotu umowy wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych,

77314100-5 - Usługi w zakresie trawników,

77340000-5 - Usługi okrzyszowania drzew oraz przycinania żywopłotów,

77313000-7 - Usługi utrzymywania parków,

77312000-0 - Usługi usuwania chwastów,

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- 1) koszenie trawników i poboczy dróg,
- 2) bieżące utrzymanie czystości na całym obszarze,
- 3) sprzątanie całego terenu po wichurach,
- 4) pielęgnację krzewów liściastych i iglastych w skupinach,
- 5) pielęgnację krzewów w żywopłotach formowanych,
- 6) pielenie krzewów żywopłotowych,
- 7) nawożenie drzew nawozami wieloskładnikowymi,
- 8) konserwację podpór - wymiana uszkodzonych elementów podpór i wiązań wraz z ich impregnacją,
- 9) obsługę techniczną fontanny w Owińskich,
- 10) obsługę techniczną systemu nawadniania przy UG,
- 11) usuwanie odrostów drzew,
- 12) zakładanie trawników i uzupełnianie ubytków trawy,
- 13) posadzenie lub przesadzenie nowych drzew wraz z zabezpieczeniem palikami,

- 14) posadzenie lub przesadzenie nowych krzewów,
  - 15) zgrabianie liści.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych niniejszej umowie oraz zgodnie z:
- 1) Opisem przedmiotu zamówienia (zał. 1 do niniejszej umowy), obejmującym zestawienie terenów zieleni, wykaz powierzchni, wykaz ilości prac przewidzianych do wykonania,
  - 2) Instrukcją wymagań Zamawiającego do wykonania prac (zał. 2 do niniejszej umowy);
  - 3) SIWZ (w zakresie nieujętych powyżej);
  - 4) ofertą Wykonawcy.
- Ww. dokumenty stanowią nierozłączną część niniejszej umowy.
- W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu i sposobu wykonywania przedmiotu umowy oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona powyżej, przy czym dokumenty te należy interpretować jako wzajemnie się uzupełniające.
4. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem oraz przy zachowaniu obowiązujących przepisów prawa, zgodnie z treścią złożonej oferty oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego w zakresie ochrony środowiska.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 5 przy realizacji przedmiotu Umowy.
7. Naruszenie wymogów określonych w ust. 5 skutkować będzie:
- 1) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy;
  - 2) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.
8. Wykonawca prac jest wytwórcą odpadów w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Obowiązek postępowania z zagospodarowaniem wytworzonych odpadów i ich transportem należy do Wykonawcy robót. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokument lub dokumenty potwierdzające zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą o Odpadach (tj. Dz.U. 2019 poz. 701 ze zm.).
9. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy odbył wizję lokalną i zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi.
10. Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a także zakres przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego.

## **§ 2**

### **Obowiązki stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) wskazanie Wykonawcy miejsc i zakresu prac do wykonania,
  - 2) dokonanie odbioru wykonanych prac,
  - 3) zapłata wynagrodzenia za wykonane usługi.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami;
  - 2) dysponowanie odpowiednią ilością osób w celu zapewnienia ciągłości i terminowości realizacji zamówienia;

- 3) zorganizowanie i kierowanie wykonywaną usługą w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami BHP oraz zapewnienie warunków ppoż. określonych w przepisach szczegółowych;
- 4) współpraca z przedstawicielami Zamawiającego;
- 5) zabezpieczenie terenu, na którym wykonywana jest usługa;
- 6) zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
- 7) zapewnienie bezpiecznego korzystania z obszaru przylegającego do terenu prac oraz dbanie o porządek na terenie prac, utrzymywanie terenu prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, a po zakończeniu prac usunięcie poza teren prac wszelkich urządzeń, oraz pozostawienie całego terenu prac czystego i nadającego się do użytkowania;
- 8) utrzymanie porządku na terenie objętym pracami w czasie ich realizacji oraz uporządkowania z błota i innych nieczystości dróg, po których odbywa się transport sprzętu związanego z realizacją przedmiotowego zadania;
- 9) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie prac oraz w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia, w trakcie wykonanych prac, urządzeń bądź instalacji, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu pierwotnego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia;
- 10) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców;
- 11) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość prac lub termin ich zakończenia;
- 12) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie świadczenia usług kontrolach i wypadkach;
- 13) zgłoszenie prac do odbioru;
- 14) prowadzenie na bieżąco Dziennika prac, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy, pozwalającego na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i dokonanie odbiorów.

### **§ 3**

#### **Termin wykonania**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
  - 1) nasadzenia nowych drzew – od dnia podpisania umowy do 30 września 2020 r.
  - 2) konserwacja zieleni na terach gminnych - od dnia podpisania umowy do 15 grudnia 2020 r.
  - 3) koszenie trawników i poboczy dróg - sukcesywnie, na zlecenie, wg bieżących potrzeb Zamawiającego - od dnia podpisania umowy do 15 grudnia 2020 r., jednakże nie dłużej niż do wykorzystania maksymalnej ilości m<sup>2</sup> lub kwoty wartości umowy, o której mowa, w § 6 ust. 1 pomniejszonej o wartość prac, o których mowa w pkt. 1-2 powyżej.
2. Zlecenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, zostanie przekazane Wykonawcy drogą elektroniczną, na adres e-mail: .....
3. Wykonawca niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania zlecenia. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że zlecenie wysłane przez Zamawiającego na adres poczty elektronicznej podany w ust. 2, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią zlecenia.
4. Wykonawca zrealizuje zlecenie w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od dnia otrzymania zlecenia.

#### **§ 4 Nadzór**

1. Osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego do stałych kontaktów z Wykonawcą, nadzoru oraz dokonania odbiorów prac są: pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska....., tel. ...., e-mail: ..... i/lub ..... , tel. ...., e-mail: .....
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 uprawnione są do wydawania Wykonawcy poleceń, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Osoby, o których mowa w ust. 1, w ramach nadzoru, będą na bieżąco potwierdzały prawidłowe wykonanie usług w Dzienniku prac.
4. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie wykonywanych prac będzie ..... tel. ...., e-mail: .....

#### **§ 5 Odbiory prac**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest wykonanie zakresu, o którym mowa w:
  - 1) § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy;
  - 2) § 3 ust. 1 pkt 2 Umowy wykonanego w danym miesiącu kalendarzowym;
  - 3) § 3 ust. 1 pkt 3 objętego zleceniem.
2. Czynności odbiorowe będą dokonywane na bieżąco.
3. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzona adnotacja w Dzienniku prac, która zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;
  - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
    - a) zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin jego realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej Umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia;
    - b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w całości lub w części Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie bez zgody sądu.

#### **§ 6. Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają maksymalną wartość wynagrodzenia na kwotę: brutto ..... zł, (słownie: .....), w tym ..... zł VAT, netto .....zł, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie zakresu prac, o którym mowa w:
  - 1) § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym;
  - 2) § 3 ust. 1 pkt 2 Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym za 1 miesiąc kalendarzowy (przypadku niepełnego miesiąca, kwota płatności zostanie ustalona poprzez podzielenie kwoty ryczałtowej za 1 miesiąc wynikającej z oferty Wykonawcy, przez ilość dni danego miesiąca,

- a następnie uzyskana w ten sposób wartość zostanie pomnożona przez liczbę dni wykonywania usługi w danym miesiącu kalendarzowym);
- 3) § 3 ust. 1 pkt 3 jest wynagrodzeniem kosztorysowym (wynagrodzenie kosztorysowe oznacza, iż rozliczenie następuje na podstawie ilości wykonanych prac, na podstawie obmiarów, oraz ceny jednostkowej wynikającej z oferty, z uwzględnieniem stawki podatku VAT).
  3. Ostateczne wynagrodzenie zostanie obliczone na podstawie faktycznego zakresu wykonanych prac, ustalonego w sposób jak w ust. 2.
  4. Wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w ofercie uwzględnia wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
  5. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
  6. Wykazana przez Wykonawcę w ofercie cena jednostkowa obowiązuje w okresie trwania umowy i nie będzie podlegała zmianom.
  7. Określona w ust. 1 wartość nie może stanowić podstawy roszczeń co do ostatecznej sumy zleceń w przypadku koszenia trawników i poboczy dróg.

## **§ 7**

### **Warunki płatności**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane i odebrane prace nastąpi fakturami częściowymi:
  - 1) po wykonaniu zakresu prac, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 umowy;
  - 2) po upływie miesiąca kalendarzowego, w przypadku prac, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy;
  - 3) każdorazowo po realizacji zlecenia, w przypadku prac, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 Umowy.
2. Faktura może być wystawiona na podstawie odbiorów, o których mowa w § 5.
3. Zapłata nastąpi w terminie ..... dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy. Niniejszy zapis nie dotyczy miesiąca grudnia, w którym zapłata nastąpi w terminie do 31.12.2020 r.
4. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu przelewu Zamawiającego.
5. Płatność nastąpi po uprzednim sprawdzeniu faktury przez Zamawiającego pod względem merytorycznym i rachunkowym.
6. W przypadku, gdy faktura nie spełni wymagań pod względem merytorycznym lub rachunkowym, zostanie zwrócona Wykonawcy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia, w terminie wskazanym w ust. 3.
7. Dopuszcza się możliwość przesłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania [www.efaktura.gov.pl](http://www.efaktura.gov.pl) (nr PEPPOL – NIP 7773129484), zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2018, poz. 2191).
8. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w wykazie podatników VAT. W sytuacji, gdy rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie będzie rachunkiem znajdującym się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w wykazie podatników VAT, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na inny rachunek Wykonawcy – znajdujący się w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT. Jeżeli zaś w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podatników VAT nie będzie znajdował się żaden rachunek bankowy Wykonawcy, Zamawiający zapłaci należność stwierdzoną przedmiotową fakturą na rachunek na niej wskazany i jednocześnie zawiadomi naczelnika urzędu skarbowego właściwego dla wystawcy faktury o tym fakcie. *(dla prowadzących działalność gospodarczą zarejestrowanych jako czynny podatnik VAT)* lub Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy, który wskaże na

fakturze będzie rachunkiem związanym z prowadzoną działalnością gospodarczą *(dla prowadzących działalność gospodarczą niezarejestrowanych jako czynni podatnicy VAT)*.

## **§ 8**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialność cywilną oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to szkody i wypadki mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. W okresie obowiązywania umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę, jego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 pkt 1.

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 2) opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze prac, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia następnego po dniu, w którym wady, usterki powinny być usunięte;
  - 3) opóźnienie w stosunku do terminów, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 umowy, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
  - 4) opóźnienie w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
  - 5) jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał, bez zgody Zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca, karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
  - 6) za niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w § 10 ust. 1 Umowy, karę umowną w wysokości 5 000,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek;
  - 7) za nieprzedstawienie dowodów wskazanych w § 10 ust. 3 umowy, w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia;
  - 8) za opóźnienie w usuwaniu wad w okresie gwarancji, o których mowa w § 14 ust. 4, karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia, w którym wady powinny być usunięte.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1.
4. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu opóźnienia Wykonawcy w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, bądź z tytułu opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy.

5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania tego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenia przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

## **§ 10**

### **Klauzula dotycząca zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, 1043 i 1495), osób wykonujących następujące czynności: wszystkie czynności składające się na konserwację zieleni, wynikające z kosztorysu ofertowego.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umów o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,

- ponadto informacje takie jak: data zawarcia umowy i rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami obowiązującymi przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 11**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może:
  - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
  - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,
  - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
  - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
2. W przypadku gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty wymagane w SIWZ na potwierdzenie tego warunku, z datą nie późniejszą niż wystąpienie ww. zmian.
3. Zamawiający żąda aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, Wykonawca o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług (art. 36b ust. 1a ustawy Pzp).
4. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający podejmie decyzję o Podwykonawcy w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku.
6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w ust. 5, uważa się za milczącą zgodę na wnioskowanego Podwykonawcę.
7. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.
8. Jakiegokolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów wykonania zamówienia, o których mowa w § 3 Umowy.
9. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy, który jest odpowiedzialny za działania,



zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za działania własne.

## **§ 12**

### **Zmiana zawartej umowy**

1. Zamawiający działając zgodnie z przepisami art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego ze złożonej oferty w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany spełnienia sposobu świadczenia (możliwa w przypadku zmian obowiązującego prawa związanych z wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego, epidemii lub wyjątkowego);
  - 3) zmiany terminu wykonania poszczególnych prac,
3. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez przedłużenie terminów, o których mowa § 3 ust. 1, w przypadku:
  - 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
  - 2) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zakresu prac bądź zlecenia,
  - 3) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
  - 4) niemożności wykonania prac z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
4. W przedstawionych w ust. 3 przypadkach, Strony mogą ustalić nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminów równy będzie okresowi przerwy lub postoju.
5. Inicjatorem zmian, o których mowa w ust. 2 może być zarówno Zamawiający jak i Wykonawca. Wykonawca wystąpi z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego, w którym opisz zmiany i przedstawi uzasadnienie.
6. Nie stanowią istotnej zmiany Umowy:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
  - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
  - 3) zmiany danych rejestrowych.

## **§ 13**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy;
  - 2) w przypadkach, o którym mowa w § 1 ust. 7 pkt. 2 oraz § 5 ust. 4 pkt. 2 lit. b;
  - 3) Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu Umowy Podwykonawcom innym, niż zaakceptowanych przez Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i nie reaguje na pisma Zamawiającego, wskazujące te niezgodności i wzywające Wykonawcę do realizacji prac zgodnie z Umową;
  - 5) gdy Wykonawca nie przystąpił w ciągu 5 dni roboczych do wykonania zleconych prac, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

- 6) w przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do jakiegokolwiek z terminów, o którym mowa w § 3 ust. 1 przekraczającego 10 dni;
- 7) Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku, o którym mowa § 8 ust. 3.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie.
3. Dopuszcza się możliwość odstąpienia od umowy w części, przedmiotowe nie wpływa na skuteczność dotychczas podjętych czynności prawnych.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Oświadczenie należy złożyć w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji prac w trybie natychmiastowym;
  - 2) Zamawiający dokona protokolarnego odbioru prac, wg stanu na dzień odstąpienia, w terminie 2 dni roboczych.
  - 3) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za usługi, które zostały protokolarnie odebrane.
6. Zasady płatności określone w § 7 stosuje się odpowiednio.

#### **§ 14 Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane **nasadzenia drzew, o których mowa § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy** na okres 3 lat liczony od dnia podpisania protokołu odbioru niniejszych prac, zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 1 Umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany wykonywać nieodpłatnie wszelkie czynności pielęgnacyjne, w tym zabezpieczające (palikowanie) dotyczące nasadzonych drzew.
3. Wykonawca gwarantuje pełną żywotność nasadzeń w czasie trwania gwarancji.
4. W przypadku nieprzyjęcia się drzewa, uschnięcia, obumarcia (także częściowego) lub uszkodzenia drzewa z powodu niewłaściwej pielęgnacji, w trakcie okresu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązuje się, na własny koszt, wymienić je na nowe, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od otrzymania zgłoszenia, którym mowa w ust. 5, chyba, że ze względu na oczywiste okoliczności termin ten nie może być zachowany (w takim przypadku Strony ustalą inny termin wymiany drzewa). Niniejsze nie dotyczy przypadków, gdy stwierdzone zostanie, iż wpływ na nieprzyjęcie się drzewa, uschnięcie, obumarcie (także częściowe) lub uszkodzenia drzewa, wynika z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (np.: kradzieże, dewastacje).
5. Zgłoszenie wad, o których mowa w ust. 4 będzie następowało drogą elektroniczną na adres:.....
6. Wykonawca niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania zlecenia. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że zlecenie wysłane przez Zamawiającego na adres poczty elektronicznej podany w ust. 5, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią zlecenia.
7. W przypadku wymiany nasadzenia (drzewa/drzew) termin gwarancji liczony jest na nowo.
8. Fakt wymiany nasadzenia każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jej upływem.
10. Wykonawca nie może odmówić dokonania nasadzeń wynikających z udzielonej gwarancji bez względu na związane z tym koszty.

11. Jeżeli Wykonawca nie dokona wymiany drzewa/drzew w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający może zlecić wymianę osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
12. Niezależnie od postanowień ust. 11 Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 9 ust. 2 pkt 9 Umowy.

## **§ 15**

### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku przekazywania dodatkowych danych osób fizycznych, o których mowa w ust. 1, a także każdorazowo przy przekazywaniu danych osobowych innych osób fizycznych Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 Wykonawca wraz z przekazaniem danych osobowych przekaże Zamawiającemu oświadczenie, o wypełnieniu obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji niniejszej umowy.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Pzp.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
5. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z umową powinny być przekazywane osobiście, pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie.

#### **Adresy do doręczeń:**

##### Wykonawcy:

.....  
.....  
.....  
.....

##### Zamawiającego:

Urząd Gminy Czerwonak  
ul. Źródlana 39  
62-004 Czerwonak.

7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**