

Czerwonak, dnia 03.06.2020 r.

Wójt Gminy Czerwonak  
ul. Źródłana 39  
62-004 Czerwonak

WKŚ.6220.16.2019

### Obwieszczenie Wójta Gminy Czerwonak

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14.06.1960 KPA (Dz.U. z 2020 r. poz.256 ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) Wójt Gminy Czerwonak

#### zawiadamia strony postępowania

o wydanym w dniu 03.06.2020 r. postanowieniu nr WKŚ.6220.16.2019, którego treść podaję poniżej.

Doręczenie postanowienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia, tj. **od dnia 08.06.2020 r.**

Z up. Wójta  
  
Paweł Glaser  
PIERWSZY ZASTĘPCA WÓJTA

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 65, art. 66 i 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.) oraz art. 106 i 123 § 1 KPA (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.)

#### Wójt Gminy Czerwonak

**postanawia wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego zakładu o hale produkcyjno-magazynowe wraz z budynkiem socjalno-biurowym i infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 564, 563, 562, 241/28, 241/73, 241/61, 241/68, 241/2, 241/10, 241/13, 241/27, 241/24, 241/6 obręb Bolechowo-Osiedle, gmina Czerwonak istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**Jednocześnie określa się zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.**

Raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko winien być sporządzony zgodnie z art. 66 wyżej cyt. ustawy, a w szczególności zawierać:

1. Wskazanie wszystkich obiektów, instalacji i urządzeń planowanych do budowy lub/i montażu w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych.
2. Wskazanie wielkości produkcji, m.in. poprzez wskazanie rocznego zapotrzebowania na surowce oraz ilości wytwarzanych produktów w ciągu dnia/miesiąca/roku.

3. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni zabudowy, wielkości powierzchni terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.
4. Z zakresu ochrony przed hałasem:
  - 1) Dołączenie informacji od właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396, z późn. zm.) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112); w szczególności należy określić odległości najbliższych terenów, o których mowa w ww. aktach prawnych od granic zakładu.
  - 2) Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zostanie przedstawiona lokalizacja wszystkich istniejących i planowanych powierzchni oraz obiektów, a także emitorów hałasu.
  - 3) Wskazanie tras, po których poruszają się/poruszają się będą pojazdy oraz określenie natężenia ruchu pojazdów po zrealizowaniu przedsięwzięcia.
  - 4) Zinventaryzowanie źródeł hałasu (istniejące i planowane) na terenie przedsięwzięcia wraz z podaniem poziomów ich mocy akustycznych i określeniem czasu pracy w ciągu najbardziej niekorzystnych ośmiu godzin pory dnia.
  - 5) Określenie przewidywanych poziomów hałasu na granicy najbliższych położonych terenów, dla których w przepisach odrębnych określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku.
  - 6) Przedstawienie wyników analizy akustycznej w formie graficznej, w postaci izolinii odpowiadających poziomom hałasu o wartościach dopuszczalnych dla odpowiednich rodzajów terenów oraz punktów zlokalizowanych na granicy terenów wymagających ochrony przed hałasem.
  - 7) Przedstawienie załącznika z danymi wejściowymi do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.
  - 8) Dołączenie DTR lub danych producenta wszystkich maszyn lub/i urządzeń, które emitują hałas na zewnątrz (zawierających w szczególności poziom mocy akustycznej tych urządzeń i maszyn) celem weryfikacji wartości przyjętych do obliczeń w programie modelującym rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.
  - 9) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określenie środków organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających emisję hałasu (np. w przypadku barier obudów ograniczających emisję hałasu, należy podać informacje na temat: długości i wysokości oraz konstrukcji wykonania, rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonana, a także skuteczność obniżania hałasu).
5. Z zakresu ochrony powietrza:
  - 1) Przedstawienie analizy wraz z obliczeniami zawierającymi rozprzestrzenianie substancji w powietrzu (w tym pyłu PM<sub>2,5</sub> i lotnych związków organicznych), z uwzględnieniem wszystkich źródeł emisji substancji do powietrza, zarówno zorganizowanej, jak i niezorganizowanej, związanej z eksploatacją przedsięwzięcia; uzyskane wyniki, tj. wartości stężeń substancji w powietrzu przedstawić w formie pisemnej i graficznej w postaci izolinii jednakowych stężeń.
  - 2) Dołączenie pełnych wydruków komputerowych zawierających dane do obliczeń rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu (dane wejściowe wprowadzone do programu oraz otrzymane wyniki obliczeń).
  - 3) Dołączenie pisma głównego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze.
  - 4) Opisanie przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tzn. należy opisać działania organizacyjne, techniczne lub technologiczne służące ograniczeniu emisji substancji do powietrza oraz określić ich skuteczność.
6. Z zakresu ochrony bioróżnorodności i ochrony przyrody:
  - 1) Przedstawienie informacji na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych.



- 2) Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz propozycji zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.
  - 3) Ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
7. Dokonanie oceny skumulowanego oddziaływania na środowisko w szczególności w zakresie emisji hałasu i emisji substancji do powietrza przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi źródłami zlokalizowanymi na terenie i w pobliżu inwestycji.
8. Z zakresu ochrony klimatu: wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu (uwzględnić emisję gazów cieplarnianych) i wskazanie rozwiązań łagodzących te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawałne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania adaptacyjne.

Wniosek o wydanie decyzji środowiskowej złożyła firma YORK PL Sp. z o.o. Sp. k. ul. Poznańska 1, Bolechowo, 62-005 Owińska.

#### Uzasadnienie

Inwestor dnia 27.09.2019 r. wystąpił do Wójta z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Wniosek Inwestor uzupełniał dwukrotnie, raz 07.11.2019 r. oraz 13.02.2020 r. Ostatecznie wniosek był kompletny i zgodny z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz

o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.).

Dnia 25 marca 2020 r. zostało wszczęte postępowanie, a wniosek wraz z załącznikami przesłany do odpowiednich organów opiniujących.

Powyższa inwestycja w ocenie Urzędu kwalifikuje się zgodnie art. 59 ust.1 pkt 2, w związku z art. 173 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

do inwestycji dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania i sporządzenia raportu może być wymagany. Przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Wobec powyższego inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Obowiązek sporządzenia raportu stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-IV.4220.434 .2020.WP.1 z dnia 13.05.2020 r. wyraził opinię, że dla tej inwestycji jest konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko i określił zakres raportu. Wszystkie punkty nałożone na Inwestora w opinii RDOŚ zostały uwzględnione w niniejszym postanowieniu wójta.

Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię nr NS-52/2-87/20 z dnia 10.04.2020 r, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu wydał opinię nr PO.ZZŚ.4.435.198m.1.2020.MDB z dnia 09.04.2020 r., w której nie stwierdził potrzeby nałożenia obowiązku oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach konkretnych warunków i wymagań.



Wójt Gminy Czerwonak po analizie powyższych opinii stwierdził, że należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia i określił zakres raportu. Nakładając na Wnioskodawcę obowiązek sporządzenia raportu Wójt zgodnie z art. 63 ust. 1 cyt. wyżej ustawy przeprowadził ocenę oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie informacji zawartych w k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącego zakładu YORK Sp. z o.o. s. k. wraz z budynkiem socjalno-biurowym i infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr 564, 563, 562, 241/28, 241/73, 241/61, 241/68, 241/2, 241/10, 241/13, 241/27, 241/24 i 241/6, obręb Bolechowo-Osiedle, gmina Czerwonak. Wnioskodawca będzie realizował rozbudowę w czterech etapach. W pierwszym etapie budowa hali produkcyjnej z infrastrukturą towarzyszącą, w drugim budowa hali magazynowej z infrastrukturą towarzyszącą, w trzecim budowa kolejnej hali magazynowej z infrastrukturą towarzyszącą, a w etapie czwartym budowa budynku socjalno-biurowego z infrastrukturą towarzyszącą. Przedmiotowy zakład zajmuje się produkcją materiałów utrzymania czystości. Zakład produkuje głównie gąbki, ściereczki, mopy, miotły i szufelki. Aktualnie istniejąca zabudowa zajmuje około 2,46 ha oraz powierzchnia utwardzona około 0,76 ha. Przedmiotowy zakład po rozbudowie będzie mieć około 3,65 ha powierzchni zabudowy oraz około 2,5 ha powierzchni utwardzonej.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz pkt 3 lit. a i lit. c ustawy ooś, na podstawie k.i.p. oraz załączonych do niej map, ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie terenu planowanego przedsięwzięcia. W związku z planowaną inwestycją w k.i.p. zidentyfikowano takie źródła hałasu jak: wentylatory dachowe, centrale wentylacyjne i klimatyzatory, a także ruch pojazdów ciężarowych (około 4 w ciągu 8 najniekorzystniejszych godzin pory dnia i 1 w ciągu 2 najniekorzystniejszej godziny pory nocy) oraz samochodów osobowych (około 80 w ciągu 8 najniekorzystniejszych godzin pory dnia i 26 w ciągu 2 najniekorzystniejszej godziny pory nocy). Z analizy akustycznej przedstawionej w k.i.p. i dotyczącej skumulowanego oddziaływania po zrealizowaniu IV etapu rozbudowy wynika, że prognozowany poziom hałasu na granicy istniejących terenów chronionych akustycznie, dla których zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) dopuszczalny jego poziom wynosi 40,0 dB w porze nocy w punktach P6-P8, jest bliski wartości dopuszczalnej i wynosi 38,6 - 39,1 dB, a w punktach P1-P5, gdzie dopuszczalny poziom hałasu wynosi 45,0 dB, jest bliski wartości dopuszczalnej w 3 punktach P1, P4 i P5 i wynosi 44,4 - 44,8 dB. Analiza ta została wykonana dla ściśle określonych założeń technicznych i technologicznych, tj. liczby, lokalizacji i parametrów technologicznych i akustycznych źródeł emisji hałasu. W związku z powyższym celem dotrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu konieczne będzie określenie szczegółowych rozwiązań technicznych i organizacyjnych na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze uzyskane wyniki analiz oraz fakt, iż dotyczą one ściśle określonych parametrów, w tym liczby, lokalizacji i parametrów urządzeń powodujących emisję hałasu do środowiska, uznano, iż dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, w związku z eksploatacją przedsięwzięcia będzie możliwe po spełnieniu określonych warunków realizacji, w tym miejsc posadowienia punktowych źródeł hałasu, ich liczby i parametrów akustycznych.

Wobec powyższego, biorąc pod uwagę skalę planowanego przedsięwzięcia i lokalizację względem terenów objętych ochroną akustyczną, w opinii Wójta, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazanie rozwiązań możliwych do wdrożenia na etapie eksploatacji inwestycji, mających na celu obniżenie presji inwestycji na akustyczny



stan jakości środowiska. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, które zapewnią dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Szczególną uwagę należy zwrócić na zinventaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy (poziomu mocy akustycznej w fazie obciążenia pracą, rzeczywisty czas pracy oraz czas pracy uwzględniany przy wyznaczaniu wskaźników hałasu). W przypadku przekroczenia standardów jakości środowiska, ocenie poddane zostaną działania, które Wnioskodawca podejmie w celu ograniczenia ponadnormatywnej emisji hałasu oraz określona zostanie ich skuteczność.

Przedmiotowy zakład posiada pozwolenie na wprowadzanie gazów i pyłów do środowiska. W procesach produkcyjnych używane są lotne związki organiczne. Nowymi źródłami emisji do powietrza będą dwa kotły gazowe o mocy 210 kW każdy. Odnosząc się do kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś uwzględniając rodzaj przedsięwzięcia, jego skalę i lokalizację, uznano że ocena oddziaływania na środowisko wraz z analizą zastosowanych rozwiązań projektowych, w tym mających na celu ograniczenie emisji substancji do powietrza oraz ich wpływu na środowisko pozwoli stwierdzić, jak planowane przedsięwzięcie wpłynie na jakość powietrza w rejonie inwestycji. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie wpływu inwestycji na stan jakości powietrza zgodnie z zakresem nałożonym w niniejszej opinii pozwoli na zajęcie stanowiska, czy planowana inwestycja spełniać będzie wymagania prawne w zakresie ochrony powietrza.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Biedrusko PLH300001, oddalony o 0,9 km od przedsięwzięcia. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się, zgodnie z mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowaną przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego na zlecenie Ministerstwa Środowiska, w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPnC-8 „Dolina Warty”. W związku z tym w raporcie należy przedstawić zagadnienia związane z ochroną bioróżnorodności i ochroną przyrody, to jest przedstawić informacje na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych, a także przedstawić wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz propozycje zastosowania środków ograniczających ewentualny negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji. W opinii wskazano także na konieczność wyjaśnienia, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Ustalając zakres raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z emisją hałasu, emisją zanieczyszczeń do powietrza, oddziaływaniem skumulowanym, zmianami klimatu oraz wpływem na przyrodę i bioróżnorodność. Mając powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, al. Niepodległości 16/18, w terminie 7 dni od daty doręczenia, za moim pośrednictwem.

#### Otrzymuje:

Inwestor

#### Do wiadomości:

1. strony postępowania zgodnie z art. 49 KPA w formie obwieszczenia
2. a/a WKS

Sprawę prowadzi:

Julita Sydow

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, tel. 61-65-44-263

Kierownik  
Wydziału Gospodarki Komunalnej  
i Ochrony Środowiska

Agnieszka Janowska

Z up. Wójta

Pierwszy Zastępca Wójta