

**UCHWAŁA NR 197/XXI/2020
RADY GMINY CZERWONAK**

z dnia 23 kwietnia 2020 r.

w sprawie ustalenia zasad umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających Gminie Czerwonak, jej jednostkom organizacyjnym oraz gminnym instytucjom kultury za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 15zzzg ust. 1 w związku z art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. poz. 374, 567, 568 i 695) oraz Komunikatu Komisji z dnia 19 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20 marca 2020, str. 1 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Należności przypadające Gminie Czerwonak, jej jednostkom organizacyjnym lub gminnym instytucjom kultury za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii z tytułu umów najmu, dzierżawy lub użytkowania mogą zostać:

- 1) umorzone w całości;
- 2) terminy ich spłaty mogą zostać odroczone;
- 3) płatności tych należności mogą zostać rozłożone na raty na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. Umorzeniu w całości wraz z odsetkami podlegają należności podmiotów, których działalność została objęta całkowitym zakazem prowadzenia działalności, na podstawie odrębnych przepisów.

§ 3. 1. Podmiotom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, w związku z wystąpieniem negatywnych skutków COVID-19, należność może zostać rozłożona na raty lub odroczone wraz z odsetkami.

2. Przez pogorszenie płynności finansowej, o której mowa w ust. 1, należy rozumieć:

- 1) spadek przynajmniej o 40 % łącznych przychodów z prowadzonej działalności gospodarczej obliczony jako stosunek łącznych przychodów w ciągu 2 dowolnie wskazanych kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia, w porównaniu do łącznych przychodów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub
- 2) spadek przynajmniej o 50 % łącznych przychodów z prowadzonej działalności gospodarczej obliczony jako stosunek przychodów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia oświadczenia, w porównaniu do przychodów z miesiąca poprzedniego, za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

3. Termin odroczenia i rozłożenia na raty należności, nie może być dłuższy niż do dnia 31 grudnia 2020 roku.

4. W okresie odroczenia należności lub rozłożenia na raty odsetki nie będą naliczane.

§ 4. Ulgi, o których mowa w § 1, nie obejmują opłat należnych innemu podmiotowi niż przyznającemu ulgę.

§ 5. 1. Podmiot uprawniony do skorzystania z ulg, o których mowa w § 1 składa:

- 1) wniosek, obejmujący w szczególności dane wnioskodawcy, określenie umowy lub lokalizacji nieruchomości, tytułu wnioskowanej ulgi;

- 2) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19;
- 3) w sytuacji określonej w § 1 pkt 2 i 3 składa również oświadczenie o wielkości uzyskanych przychodów, o których mowa w § 3 ust.2.

2. Upoważnia się wójta, kierowników jednostek organizacyjnych oraz dyrektorów gminnych instytucji kultury do sporządzenia wzorów dokumentów określonych w ust. 1.

3. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 należy złożyć najpóźniej do końca miesiąca następującego po miesiącu, w którym odwołano stan zagrożenia lub stan epidemii, w jeden z poniższych sposobów:

- 1) w formie elektronicznej poprzez skrzynkę podawczą EPUAP podpisane profilem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym;
- 2) w formie elektronicznej wysyłając na adres tarcza@czerwonak.pl (oryginały podpisanych dokumentów należy również przekazać w sposób określony w pkt. 3 albo 4);
- 3) przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego na adres: Urząd Gminy Czerwonak, ul. Źródlana 39, 62-004 Czerwonak;
- 4) poprzez wrzucenie ich do urny znajdującej się przy wejściu do Urzędu Gminy Czerwonak, w przypadku zniesienia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19 – w Kancelarii Urzędu Gminy Czerwonak.

4. W przypadku stwierdzenia braków formalnych w dokumentach, o których mowa w ust. 1, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia braków w wyznaczonym terminie z pouczeniem, że w przypadku nieuzupełnienia wniosku będzie pozostawiony bez rozpatrzenia.

§ 6. Udzielenie ulg, o których mowa w niniejszej uchwale, podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą, stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Komunikatem Komisji: "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20 marca 2020, str. 1 z późn. zm.).

§ 7. Do stosowania ulg w spłacie należności, o których mowa w niniejszej uchwale uprawnieni są:

- 1) Wójt Gminy Czerwonak - wobec należności związanych z działalnością Urzędu Gminy Czerwonak;
- 2) Dyrektorzy jednostek organizacyjnych podległych Gminie, z których działalnością wiąże się dana należność pieniężna;
- 3) Dyrektorzy gminnych instytucji kultury, z których działalnością wiąże się dana należność pieniężna.

§ 8. Udzielenie ulgi następuje na podstawie umowy.

§ 7. Należność staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami należnymi od pierwotnego terminu wymagalności do dnia zapłaty, w przypadku gdy:

- 1) dowody, na podstawie których udzielono ulgi okazały się fałszywe;
- 2) podmiot ubiegający się o ulgę wprowadził w błąd, co do okoliczności uzasadniających udzielenie ulgi;
- 3) podmiot ubiegający się o ulgę nie spłacił należności w wyznaczonym terminie.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwonak i dyrektorom jednostek organizacyjnych i gminnych instytucji kultury.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od dnia 1 kwietnia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Czerwonak

Wojciech Skrzekut

/podpisano elektronicznie/

Uzasadnienie

uchwały Rady Gminy Czerwonak

w sprawie ustalenia zasad umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających Gminie Czerwonak, jej jednostkom organizacyjnym oraz gminnym instytucjom kultury za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19

W związku ze stanem zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii COVID-19 wprowadza się pomoc dla podmiotów, działających na terenie Gminy Czerwonak w zakresie najmu, dzierżawy lub użytkowania, w celu zapewnienia ciągłości działania lokalnych przedsiębiorców.