

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - PARTER		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA
01	KOMUNIKACJA	5,21m2
02	TOALETA - N	4,19m2
03	PRZEDSIONEK	3,10m2
03	SALA OBSŁUGI	55,67m2
04	POM. KIEROWNIKA	9,58m2
05	POM. SOCJALNE	7,48m2
06	TOALETA	4,15m2
07	POM. GOSPODARCZE	2,25m2
08	POM. BIUROWE	14,20m2
09	SERWEROWNIA	2,25m2
10	POCZEKALNIA	26,02m2
11	KL.SCHODOWA	9,61m2
		143,71m2


UWAGI:

- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchytki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkielec, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać oraz wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
- Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
- Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach zweryfikować ich rozmiary projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Wykonywanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji)
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
- Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także projektantem i za jego zgodą.
- Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
- Wszystkie elementy instalacji i wyposażenia należy rozpatrywać razem z projektami branżowymi.
- W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
- Ze względu na charakter obiektu wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem a stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.

OZNACZENIA NA RYSUNKU:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE - WYBURZENIA
- UZUPEŁNIENIA ISTNIEJĄCYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH
- bloczki gazobetonowe, od zewnątrz warstwa cegły - uzupełnienie zgodnie z istniejącym wtkiem cegły
- ŚCIANY MUROWANE W CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ
- bloczki gazobetonowe
- ŚCIANY WEWNĘTRZNE NA STROPACH DREWNIANYCH
- płyta GK mocowana na ruszcie stalowym, wypełnienie z wełny mineralnej
- ELEMENTY ŻELBETOWE
- wg projektu konstrukcyjnego
- IZOLACJA TERMICZNA
- OCIEPLENIE ŚCIAN OD WEWNĄTRZ
bloczki z betonu poryzowanego gr. 12cm klejone od wewnątrz do ściany, np. w systemie Multipor firmy Xella, wsp. przenikania ciepła po ociepleniu $U=0,3W/m2K$
- OCIEPLENIE POŁĄCI DACHOWEJ
wełna mineralna $\lambda = 0,039W/mK$
płyta z pianki PIR $\lambda = 0,024W/mK$
współczynnik dla przegrody po ociepleniu $U=0,20W/m2K$
- OCIEPLENIE POSADZKI STYROPIAN
styropian EPS200-036 gr.12cm
- OCIEPLENIE ŚCIAN PIWNICY OD ZEWNĄTRZ
styropian ekstrudowany gr.10cm $\lambda = 0,031 W/mK$, klejony na warstwie klejowej ciągłej
- WENTYLACJA GRAWITACYJNA

ppp = ±0,00 = 62,71m n.p.m.

ZADANIE PROJEKTOWE		Przebudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego w Czerwonaku z infrastrukturą zewnętrzną, w ramach zadania inwestycyjnego: "Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej nr 356 - gmina Czerwonak" - III ETAP	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		DWORZEC KOLEJOWY Czerwonak ul. Gdyńska dz. nr 2/4, obręb Czerwonak	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA		 MICHNOWICZ STASZEWSKI ARCHITEKCI 61-501 POZNAŃ, UL. DĄBRÓWKI 2,b' /4 TEL / FAX 61-6497394 WWW.MSA.NET.PL	WYDANIE
PROJEKTOWAŁ		arch. Piotr Staszewski arch. Zbigniew Michnowicz arch. Piotr Staszewski arch. Karolina Skalska Marcin Durski arch. Sławomir Ambrożewicz	DATA I PODPIS 01.2020
SPRAWDZIŁ		UPRAWNIENIA NR 365/PW/94 UPRAWNIENY BEZ OGRANICZEŃ DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTURA	01.2020
TREŚĆ RYSUNKU		RZUT PARTERU	
BRANŻA	architektura	STADIUM	proj. budowlany
INDEX	0456	DATA	01.2020
SKALA	1:50		
			STRONA 002