

KP.210.4.2020

Wójt Gminy Czerwonak
Urząd Gminy Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

ogłasza
nabór
na stanowisko pracy

ds. gospodarki gruntami
w Wydziale Regulacji i Obrotu Nieruchomościami

1. Wymagania niezbędne do podjęcia pracy na stanowisku:

- 1) posiadanie obywatelstwa polskiego,
- 2) wykształcenie wyższe,
- 3) posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- 4) niekaralność za przestępstwa popełnione umyślnie ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślnie przestępstwa skarbowe,
- 5) nieposzlakowana opinia.

2. Wymagania dodatkowe:

- 1) kursy, szkolenia, studia podyplomowe w zakresie gospodarki nieruchomościami, wyceny nieruchomości, zarządzania nieruchomościami, ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych,
- 2) doświadczenie w pracy w jednostkach samorządu terytorialnego lub w podmiotach prowadzących działalność z zakresu gospodarki nieruchomościami, zarządzania nieruchomościami,
- 3) znajomość przepisów zgodnie z zakresem wykonywanych zadań,
- 4) zdolności analityczne, kreatywność, sumienność i dobra organizacja czasu pracy,
- 5) samodzielność i dyspozycyjność,
- 6) umiejętność bardzo dobrej obsługi pakietu MS Office,
- 7) prawo jazdy kat. B

3. Do głównych zadań osoby zatrudnionej na tym stanowisku będzie należało:

- 1) prowadzenie postępowań związanych z ustanawianiem służebności gruntowych,
- 2) prowadzenie postępowań związanych z ustanawianiem służebności przesyłu, w związku z przebudową istniejących naziemnych lub nadziemnych urządzeń infrastruktury technicznej,
- 3) prowadzenie postępowań związanych z ustanawianiem służebności przesyłu celem regulacji stanów prawnych istniejącej infrastruktury technicznej,
- 4) przygotowywanie dokumentacji niezbędnej do wszczęcia postępowania w trybie art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku gdy ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych w formie aktu notarialnego nie jest możliwe,

- 5) przygotowywanie dokumentacji niezbędnej do wszczęcia postępowania sądowego, w przypadku gdy ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych w formie aktu notarialnego nie jest możliwe,
- 6) przygotowywanie projektów zarządzeń Wójta Gminy Czerwonak oraz projektów umów najmu, dzierżawy, w zakresie realizowanych zadań.

4. Informacja o warunkach pracy na stanowisku:

- 1) praca administracyjno-biurowa przy komputerze powyżej 4 godzin dziennie,
- 2) praca w wymiarze pełnego etatu,
- 3) miejsce pracy: pomieszczenie biurowe, II piętro.

5. Informacja o wskaźniku zatrudnienia osób niepełnosprawnych:

Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Urzędzie Gminy Czerwonak, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, w miesiącu poprzedzającym datę upublicznienia ogłoszenia jest niższy niż 6%.

6. Informacja o ochronie danych osobowych:

Kandydat jest zobowiązany zapoznać się z informacją o ochronie danych osobowych oraz wyrazić zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji naboru na dane stanowisko urzędnicze (druk informacji wraz z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych jest dostępny na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (w zakładce oferty pracy)).

7. Wymagane dokumenty (oferta):

- 1) kwestionariusz osobowy,
- 2) list motywacyjny,
- 3) kopie dokumentów potwierdzających posiadane wykształcenie,
- 4) kopie dokumentów potwierdzających staż pracy,
- 5) kopia dokumentu potwierdzającego obywatelstwo polskie lub oświadczenie o posiadaniu obywatelstwa polskiego,
- 6) kserokopie dokumentów poświadczających znajomość języka polskiego (dotyczy obywateli Unii Europejskiej oraz obywateli innych państw, którym na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego przysługuje prawo zatrudnienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej) - zgodnie z art. 11 ust. 2 ustawy o pracownikach samorządowych,
- 7) oświadczenie o:
 - nieskazaniu za przestępstwa popełnione umyślnie ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwa skarbowe,
 - korzystaniu z pełni praw publicznych i posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych,
 - posiadaniu obywatelstwa polskiego,
- 8) kopia dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność w przypadku kandydata posiadającego takie orzeczenie,
- 9) wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji naboru na dane stanowisko urzędnicze na druku dostępnym na BIP Czerwonak, zakładka oferty pracy.

8. Termin składania dokumentów:

25 lutego 2020 r. godz. 10,00

9. Miejsce składania dokumentów:

Urząd Gminy Czerwonak (Kancelaria)
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

10. Inne informacje

- 1) wymagane dokumenty (oferty) należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem na kopercie: **nabór na „stanowisko ds. gospodarki gruntami”**
- 2) oferty, które wpłyną do Urzędu (kancelarii) po upływie wskazanego terminu nie będą rozpatrywane,
- 3) dopuszcza się składanie ofert drogą elektroniczną wyłącznie opatrzonego bezpiecznym podpisem elektronicznym,
- 4) oświadczenia o treści wskazanej w ogłoszeniu muszą być podpisane własnoręcznie i opatrzone datą (wzory dostępne na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w zakładce oferty pracy),
- 5) zastrzegamy sobie, że nadesłane oferty nie będą odsyłane,
- 6) informacja o wynikach naboru zostanie opublikowana na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czerwonak: bip.czerwonak.pl oraz na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Czerwonak,
- 7) dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 61 65 44 210, 61 65 44 207.

Wójt Gminy Czerwonak
Urząd Gminy Czerwonak
ul. Źródłana 39
62-004 Czerwonak

WÓJT

Marcin Wojtkowiak

Czerwonak, 14 lutego 2020 r.