

ZARZĄDZENIE NR 255/2019
WÓJTA GMINY CZERWONAK

z dnia 13.12. 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres 2 (dwóch) lat nieruchomości gruntowych
położonych w Koziegłowach**

Na podstawie art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) oraz uchwały Nr 249/XXXV/2009 Rady Gminy Czerwonak z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czerwonak (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 61, poz. 836) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomości położone w Koziegłowach, oznaczone geodezyjnie jako:

- 1) część działki nr 83/14, o powierzchni 93 m², arkusz mapy 4, obręb Koziegłowy, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi Księgę wieczystą nr PO1P/00034252/2;
- 2) część działki nr 83/15, o powierzchni 775 m², arkusz mapy 4, obręb Koziegłowy, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi Księgę wieczystą nr PO1P/00034252/2;
- 3) działka nr 82/23 o powierzchni 35 m², arkusz mapy 4, obręb Koziegłowy, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi Księgę wieczystą nr PO1P/00033725/2;
- 4) część działki nr 83/68, o powierzchni 2 819 m², arkusz mapy 4, obręb Koziegłowy, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi Księgę wieczystą nr PO1P/00316263/3;
- 5) część działki nr 83/69, o powierzchni 3 508 m², arkusz mapy 4, obręb Koziegłowy, dla której Sąd Rejonowy Poznań Stare Miasto w Poznaniu prowadzi Księgę wieczystą nr PO1P/00200773/5, o łącznej powierzchni 7 230 m².

§ 2. 1. Nieruchomości opisane w § 1 zostały określone w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwonak i zamieszcza na stronach internetowych Urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat poznański.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Czerwonak.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.


WÓJTA
Marcin Wątkowiak

Załącznik do zarządzenia Nr 255/2019

Wójta Gminy Czerwonak

z dnia 13.12.2019 r.

W Y K A Z
nieruchomości położonych w Koziegłowach przeznaczonych do oddania w użyczenie

1.	Oznaczenie nieruchomości:	- działka nr 83/14, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00034252/2, - działka nr 83/15, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00034252/2, - działka nr 83/23, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00033725/2, - działka nr 83/68, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00316263/3, - działka nr 83/69, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00200773/5, o łącznej powierzchni 7 230 m ² .
2.	Opis nieruchomości:	- działki położone są w Koziegłowach przy ulicy Piłsudskiego, - działki stanowią betonowy skatepark, teren jest ogólnodostępny, nieopłotowany.
3.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:	- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny przeznaczone są jako tereny zieleni urządzonej "ZP" oraz tereny drogi publicznej "KD-D", - nieruchomości stanowią zagospodarowany i użytkowany skatepark.
4.	Stawka czynszu:	- nieodpłatna forma używania nieruchomości
5.	Termin wnoszenia opłat:	- nie dotyczy
6.	Zasady aktualizacji opłat:	- nie dotyczy
7.	Okres użyczenia:	- użyczenie na okres 2 (dwóch) lat.


Marcin Wajtkowiak

Uzasadnienie
ZARZĄDZENIA NR 255/ 2019
WÓJTA GMINY CZERWONAK
z dnia 13.12. 2019 r.

Do Urzędu Gminy Czerwonak wpłynął wniosek z prośbą o użyczenie nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako:

- działka nr 83/14, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00034252/2,
 - działka nr 83/15, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00034252/2,
 - działka nr 83/23, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00033725/2,
 - działka nr 83/68, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/0031263/3,
 - działka nr 83/69, obręb Koziegłowy, arkusz mapy 4, księga wieczysta nr PO1P/00200773/5,
- stanowiących własność Gminy Czerwonak.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) właściwy organ zobligowany jest do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Oddanie wyżej opisanej nieruchomości w użyczenie na działalność statutową Centrum Rozwoju Kultury Fizycznej AKWEN jest celowe i stanowi wkład Gminy Czerwonak w rozwój lokalnej społeczności.

W tym stanie rzeczy, podjęcie przedmiotowego zarządzenia jest uzasadnione.


WOJTA
Marcin Wejrowski