

**Wójt Gminy Czerwonak**  
**ul. Źródłana 39**  
**62-004 Czerwonak**

### FORMULARZ OFERTOWY

1. Nazwa wykonawcy .....
2. Adres wykonawcy .....
3. Tel./fax .....
4. E-mail .....
5. NIP .....
6. Regon .....
7. Nr rachunku bankowego.....
8. Kalkulacja cenowa

Lp.	Rodzaj wyceny	Cena jedn. brutto w PLN	Przewidywana ilość	Wartość brutto w PLN (3x4)
1	2	3	4	5
1.	<b>Część nr 1</b>			
a)	określenie wartości rynkowej nieruchomości gruntowych niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do nabycia, zamiany, zbycia lub darowizny;	..... zł	<b>55 operatów</b>	..... zł
b)	określenie wartości rynkowej prawa własności i prawa użytkowania wieczystego dla potrzeb zbycia nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego;	(słownie ..... ..... .....)		(słownie ..... ..... .....)
c)	ustalenie wartości rynkowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czerwonak w związku z ustaleniem bądź aktualizacją opłaty z tytułu prawa użytkowania wieczystego;			
d)	określenie wartości nieruchomości gruntowych zajętych lub nabywanych pod drogi oraz w celu ustalenia odszkodowania za drogi publiczne (przejmowane w trybie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami);			
e)	ustalenie odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;			
f)	określenie wartości nieruchomości zabudowanych lub niezabudowanych w celu oddania w trwały zarząd lub określenie wartości nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu.	..... zł (słownie ..... ..... .....)	<b>2 operaty</b>	..... zł (słownie..... ..... .....)
<b>Łączna wartość brutto dla części nr 1</b>				..... zł (słownie..... ..... .....)

Lp.	Rodzaj wyceny	Cena jedn. brutto w PLN	Przewidywana ilość	Wartość brutto w PLN (3x4)
1	2	3	4	5
<b>2.</b>	<b>Część nr 2</b>			
a)	określenie wartości ograniczonych praw rzeczowych	..... zł (słownie..... .....)	<b>40 operatów</b>	..... zł (słownie..... .....)
b)	określenie wartości nasadzeń i nakładów budowlanych;			
c)	określenie odszkodowania/wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości;			
d)	określenie wartości stawki czynszu dzierżawnego/najmu w celu oddania nieruchomości/urządzenia infrastruktury technicznej w dzierżawę/najem;			
<b>Łączna wartość brutto dla części nr 2</b>				..... zł (słownie..... .....)
Lp.	Rodzaj wyceny	Cena jedn. brutto w PLN	Przewidywana ilość	Wartość brutto w PLN (3x4)
1	2	3	4	5
<b>3.</b>	<b>Część nr 3</b>			
a)	określenie wartości rynkowych nieruchomości dla ustalenia opłat adiacenckich z tytułu podziału nieruchomości;	..... zł (słownie..... .....)	<b>30 operatów</b>	..... zł (słownie..... .....)
b)	sporządzenie opinii o braku wzrostu wartości nieruchomości wskutek dokonanego podziału nieruchomości*.	..... zł (słownie..... .....)		
* Cena jednostkowa brutto za sporządzenie opinii będzie stanowił 20 % kwoty ustalonej za wykonanie operatu szacunkowego dot. określenia wartości rynkowych nieruchomości dla ustalenia opłat adiacenckich z tytułu podziału nieruchomości.				..... zł (słownie..... .....)
<b>Łączna wartość brutto dla części nr 3</b>				..... zł (słownie..... .....)
Lp.	Rodzaj wyceny	Cena jedn. brutto w PLN	Przewidywana ilość	Wartość brutto w PLN (3x4)
1	2	3	4	5
<b>4.</b>	<b>Część nr 4</b>			
a)	określenie wysokości wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu polegająca na lokalizacji ciepłociągu na nieruchomościach położonych w miejscowości Koziegłowy	..... zł (słownie..... .....)	<b>1 operat</b>	..... zł (słownie..... .....)
b)	Określenie wartości ciepłociągu zlokalizowanego w miejscowości Koziegłowy	..... zł (słownie..... .....)		
<b>Łączna wartość brutto dla części nr 4</b>				..... zł (słownie..... .....)

9. Łączna wartość brutto dla wszystkich czterech części przedmiotu zamówienia wynosi..... zł  
(słownie.....)
10. Oświadczam, że zapoznałem/łam się z opisem przedmiotu zamówienia i projektem umowy i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
11. Potwierdzam termin realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz projektami umowy.
12. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w projekcie umowy.

dnia .....

podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej

.....

pieczęć wykonawcy

.....